

Verordnung
über die Kommission zur Pflege der Orts- und Landschaftsbilder (OLKV)
vom 27.10.2010 (Stand 01.04.2023)

Der Regierungsrat des Kantons Bern,
gestützt auf Artikel 10 und Artikel 144 Absatz 3 Buchstabe c des Baugesetzes vom 9. Juni 1985 (BauG)¹⁾,
auf Antrag der Justiz- Gemeinde- und Kirchendirektion, *
beschliesst:

1 Aufgaben

Art. 1 Grundsatz *

¹ Die Kommission zur Pflege der Orts- und Landschaftsbilder (OLK) nimmt auf Anfrage hin Stellung zu Fragen des Ortsbild- und Landschaftsschutzes bei Voranfragen sowie in Baubewilligungs-, Planungs-, Konzessions- und Rechtsmittelverfahren (Art. 10 BauG und Art. 22a des Dekrets vom 22.3.1994 über das Baubewilligungsverfahren [Baubewilligungsdekret, BewD]²⁾). *

Art. 1a * Voranfrage

¹ Solange noch kein Baugesuch hängig ist, können die Bauherrschaft sowie Projektverfasserinnen und Projektverfasser bei der Gemeinde mit einer Voranfrage einzelne Aspekte des geplanten Vorhabens zur unverbindlichen Prüfung durch die OLK einreichen.

² Mit der Voranfrage können der OLK Fragen zur Einordnung des geplanten Vorhabens in das Orts- und Landschaftsbild sowie zur äusseren Gestaltung (Standort, Einpassung ins Terrain, Volumengliederung, Farb- und Materialwahl, Umgebungsgestaltung usw.) unterbreitet werden.

³ Der Voranfrage sind alle für die Prüfung der unterbreiteten Fragen nötigen Unterlagen beizulegen. Die OLK kann unzureichend dokumentierte Voranfragen ohne weitere Prüfung zurückweisen.

⁴ Voranfragen werden durch die zuständige OLK-Gruppe bearbeitet.

¹⁾ BSG [721.0](#)

²⁾ BSG 725.1

* Änderungstabellen am Schluss des Erlasses
10-94

⁵ Die zuständige OLK-Gruppe nimmt zu den unterbreiteten Fragen Stellung und kann Empfehlungen abgeben sowie Möglichkeiten zur Realisierung des Bauvorhabens aufzeigen.

Art. 2 *Baubewilligungsverfahren* *

¹ Die OLK nimmt zu Baugesuchen Stellung, die ihr von den Baubewilligungsbehörden gestützt auf Artikel 22a BewD unterbreitet werden. *

² ... *

³ Sie wird nicht beigezogen in den Fällen von Artikel 10 Absatz 5 BauG. *

Art. 3 *Planungs- und Konzessionsverfahren* *

¹ Planungs- und Konzessionsgeschäfte können der OLK von der zuständigen Genehmigungsbehörde zur Beurteilung von Fragen des Ortsbild- und Landschaftsschutzes unterbreitet werden, wenn *

- a sie Auf- oder Einzonungen in kritischen Lagen oder in neuen Geländekammern enthalten,
- b sie konkrete Vorgaben zu Baukuben enthalten,
- c koordinierte Verfahren ausserordentliche Bauformen enthalten,
- d * sie Infrastrukturanlagen für konzessionierte Tätigkeiten (Strassen- und Wasserbau, Energiegewinnung, oberirdische Übertragungsleitungen, Bahnen usw.) betreffen,
- e * in der Mitwirkung oder in Einsprachen Bedenken oder Einwände zur Ästhetik erhoben wurden, die nicht offensichtlich unbegründet sind.

² Die OLK wird im Planerlassverfahren nicht beigezogen in den Fällen von Artikel 10 Absatz 5 BauG. *

Art. 4 *Rechtsmittelverfahren* *

¹ Die OLK behandelt zudem alle Bau- oder Planungsgeschäfte, die ihr von Verwaltungsjustiz- und übrige Justizbehörden zur Begutachtung von Fragen des Ortsbild- und Landschaftsschutzes unterbreitet werden. *

^{1a} Sie hat sich bei ihrer Beurteilung mit allfälligen, durch die Vorinstanz eingeholten, Gutachten der Eidgenössischen Natur- und Heimatschutzkommission (ENHK), der Kantonalen Denkmalpflege (KDP) oder einer leistungsfähigen örtlichen Fachstelle auseinanderzusetzen. *

² ... *

³ Wurde das Geschäft im vorinstanzlichen Verfahren bereits durch die zuständige OLK-Gruppe beurteilt, ist für die erneute Beurteilung im Rahmen des Rechtsmittelverfahrens ein aus den Präsidien der OLK-Gruppen sowie der Präsidentin oder dem Präsidenten der OLK gebildeter Ausschuss zuständig. *

2 Organisation

Art. 5 *Zusammensetzung*

¹ Die OLK ist in vier Gruppen gegliedert. Jede Gruppe behandelt die in ihrer Verwaltungsregion anfallenden Geschäfte. Die Geschäfte der Verwaltungsregionen Berner Jura und Seeland werden von einer zweisprachigen Gruppe behandelt. *

² Die OLK besteht aus ihrer Präsidentin oder ihrem Präsidenten, den Präsidentinnen und Präsidenten der vier Gruppen (Gruppenpräsidien) sowie weiteren fünfzehn bis fünfundzwanzig Mitgliedern. Mindestens drei Mitglieder müssen aus dem Berner Jura stammen und französischer Muttersprache sein. *

³ Die Disziplinen Architektur, Landschaftsarchitektur, Kunst- und Architekturhistorik sowie Raumplanung und Städtebau müssen in allen Gruppen vertreten sein.

Art. 6 *Geschäftsleitung*

¹ Zur Koordination der Arbeit der vier Gruppen wird eine Geschäftsleitung eingesetzt.

² Diese setzt sich aus der Präsidentin oder dem Präsidenten der OLK, den vier Gruppenpräsidien sowie zwei Vertreterinnen und Vertretern des Amtes für Gemeinden und Raumordnung (AGR) zusammen. *

Art. 7 *Sekretariat, Rechnungsführung*

¹ Die Sekretariats- und Rechnungsführung der OLK obliegt dem AGR.

Art. 8 *Gebühren, Entschädigung*

¹ Das AGR erhebt für die Dienstleistungen der OLK Gebühren gemäss Anhang 4A Ziffer 2.21 der Verordnung vom 22. Februar 1995 über die Gebühren der Kantonsverwaltung (Gebührenverordnung, GebV)³⁾. *

² Die Entschädigungen der Kommissionsmitglieder richten sich nach besonderen Vorschriften des Regierungsrates. *

³⁾ BSG 154.21

Art. 9 *Wahl, Amtszeitbeschränkung*

¹ Die Präsidentin oder der Präsident sowie die übrigen Mitglieder der OLK werden vom Regierungsrat auf Vorschlag der Direktion für Inneres und Justiz für eine Amtsdauer von vier Jahren gewählt. *

² Die Amtszeit der Mitglieder ist beschränkt auf zwölf Jahre, diejenige der Präsidentinnen und Präsidenten auf sechzehn Jahre. Die Amtsdauern als Mitglieder werden den Präsidentinnen und Präsidenten bei der Berechnung der Amtszeitbeschränkung angerechnet. Nicht angerechnet werden angebrochene Amtsdauern.

³ In begründeten Fällen kann der Regierungsrat von der Amtszeitbeschränkung abweichen.

3 Verfahren**Art. 10** *Zuweisung der Geschäfte, Beschlussfassung*

¹ Das Sekretariat weist die durch die OLK zu behandelnden Geschäfte den einzelnen Gruppen zu. Die Zuweisung der Geschäfte an die Mitglieder innerhalb der Gruppe ist Sache der Präsidentin oder des Präsidenten der jeweiligen Gruppe. *

² Zur Beschlussfassung in einem erstinstanzlichen Verfahren müssen mindestens zwei Gruppenmitglieder sowie die Präsidentin oder der Präsident der Gruppe anwesend sein. Hat ein Geschäft auf das Orts- und Landschaftsbild nur geringe Auswirkungen, kann die Präsidentin oder der Präsident den Beschluss ohne Beizug von Gruppenmitgliedern fassen. *

³ ... *

Art. 11 *Berichterstattung* *

¹ Die OLK erstellt zu allen ihr unterbreiteten Geschäften schriftliche Berichte zu Fragen des Ortsbild- und Landschaftsschutzes. *

² Die auftragserteilende Behörde kann mit der OLK eine Frist für die Erstellung der Berichte vereinbaren. *

4 Schlussbestimmungen

Art. 12 *Weisungen*

¹ Die Direktion für Inneres und Justiz regelt das Nähere durch Weisung, insbesondere die Verfahrensabläufe aller Stufen, die Obliegenheiten der Geschäftsleitung und der Gruppenpräsidien, die Arbeitsweise und die Organisation der Gruppen sowie die Vorgaben für das Abfassen der Berichte. *

Art. 13 *Aufhebung eines Erlasses*

¹ Die Verordnung vom 14. August 1996 über die kantonale Kommission zur Pflege der Orts- und Landschaftsbilder (OLKV) wird aufgehoben (BSG 426.221).

Art. 14 *Inkrafttreten*

¹ Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2011 in Kraft.

Bern, 27. Oktober 2010

Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident: Perrenoud
Der Staatsschreiber: Nuspliger

Änderungstabelle - nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	BAG-Fundstelle
27.10.2010	01.01.2011	Erlass	Erstfassung	10-94
08.02.2017	01.04.2017	Ingress	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 1	Titel geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 1 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 1a	eingefügt	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2	Titel geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, a	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, b	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, c	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, d	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, e	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 1, f	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 2 Abs. 2	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 3	Titel geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 3 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 3 Abs. 1, d	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 3 Abs. 1, e	eingefügt	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 4	Titel geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 4 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 4 Abs. 1a	eingefügt	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 4 Abs. 2	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 4 Abs. 3	eingefügt	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 5 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 5 Abs. 2	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 6 Abs. 2	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 8 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 8 Abs. 2	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 10 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 10 Abs. 2	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 10 Abs. 3	aufgehoben	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 11	Titel geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 11 Abs. 1	geändert	17-006
08.02.2017	01.04.2017	Art. 11 Abs. 2	eingefügt	17-006
02.09.2020	01.11.2020	Art. 9 Abs. 1	geändert	20-089
02.09.2020	01.11.2020	Art. 12 Abs. 1	geändert	20-089
01.03.2023	01.04.2023	Ingress	geändert	23-016
01.03.2023	01.04.2023	Art. 2 Abs. 3	eingefügt	23-016
01.03.2023	01.04.2023	Art. 3 Abs. 2	eingefügt	23-016

Änderungstabelle - nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	BAG-Fundstelle
Erllass	27.10.2010	01.01.2011	Erstfassung	10-94
Ingress	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Ingress	01.03.2023	01.04.2023	geändert	23-016
Art. 1	08.02.2017	01.04.2017	Titel geändert	17-006
Art. 1 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 1a	08.02.2017	01.04.2017	eingefügt	17-006
Art. 2	08.02.2017	01.04.2017	Titel geändert	17-006
Art. 2 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 2 Abs. 1, a	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 1, b	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 1, c	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 1, d	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 1, e	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 1, f	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 2 Abs. 3	01.03.2023	01.04.2023	eingefügt	23-016
Art. 3	08.02.2017	01.04.2017	Titel geändert	17-006
Art. 3 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 3 Abs. 1, d	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 3 Abs. 1, e	08.02.2017	01.04.2017	eingefügt	17-006
Art. 3 Abs. 2	01.03.2023	01.04.2023	eingefügt	23-016
Art. 4	08.02.2017	01.04.2017	Titel geändert	17-006
Art. 4 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 4 Abs. 1a	08.02.2017	01.04.2017	eingefügt	17-006
Art. 4 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 4 Abs. 3	08.02.2017	01.04.2017	eingefügt	17-006
Art. 5 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 5 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 6 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 8 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 8 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 9 Abs. 1	02.09.2020	01.11.2020	geändert	20-089
Art. 10 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 10 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 10 Abs. 3	08.02.2017	01.04.2017	aufgehoben	17-006
Art. 11	08.02.2017	01.04.2017	Titel geändert	17-006
Art. 11 Abs. 1	08.02.2017	01.04.2017	geändert	17-006
Art. 11 Abs. 2	08.02.2017	01.04.2017	eingefügt	17-006
Art. 12 Abs. 1	02.09.2020	01.11.2020	geändert	20-089